



Apartment 7:

Fünf-Raum-Wohnung in Kreuzberg

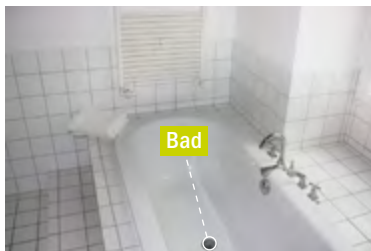
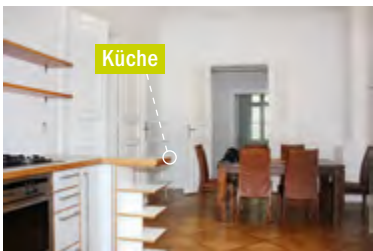
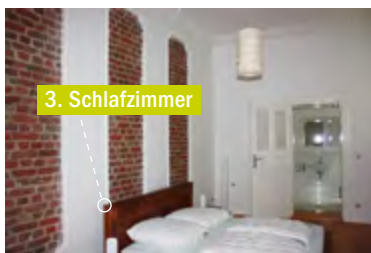
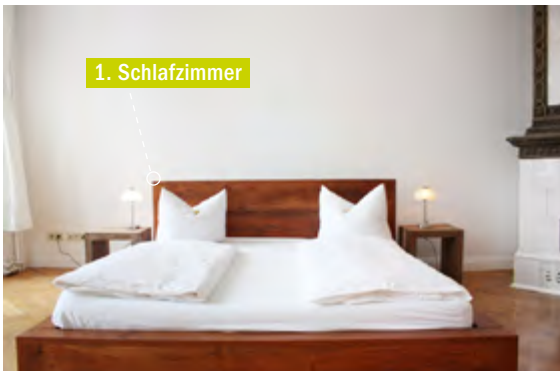
Im Herzen vom berühmten Kiez „Kreuzberg 36“ befindet sich in der Görlitzer Straße unsere frisch renovierte Suit mit 160 qm Fläche. Bequem finden hier 1-6 Personen ausreichend Platz. Mit stilvoller und bequemer Einrichtung können Sie in entspannter Atmosphäre ein Wochenende oder länger bei uns verbringen.

Die Suit befindet sich in einem klassischen Altbauhaus aus der Zeit der Jahrhundertwende und besticht durch die hohen Decken mit Stuck und einer großzügigen Raumaufteilung. Drei Schlafzimmer, ein Wohnzimmer mit viel Platz und bequemen Sofa sorgen für Entspannung und Gemütlichkeit. Daran angegliedert bietet eine gut ausgestattete Küche mit großem Esstisch genügend Raum für lange Abende in angenehmer Atmosphäre. Zwei Bäder mit Badewanne und Dusche runden den Urlaub in heller Ambiente ab.

Außerdem bietet die nähere Umgebung mit ihren zahlreichen Restaurants, Cafés, Bars und Freizeitangeboten wie Parks und Terrassen nahezu alles, um ihren Berlinaufenthalt angenehm und reizvoll zu gestalten.

berlin ★ **appartement**

...in kreuzberg am heckmannufer





Ausstattung

Sowohl das Apartment als auch das Haus selbst sind im klassischen Berliner Altbaustil gestaltet, mit hohen Decken, Stuck, restaurierten Kachelofen und Parkettfußboden.

Unser Angebot:

- 160 m²: großes Wohnzimmer | 3 Schlafzimmer | 2 Bäder mit Dusche und Badewanne | gut ausgestattete Küche mit großzügigen Esstisch
- geeignet für 1-6 Personen
- Nichtraucher-Apartment
- 1. OG Vorderhaus mit Fahrstuhl
- 2x Doppelbett 180 x 200 cm | 1x Doppelbett 140 x 200 cm
- TV & DVD Player | Musikanlage mit Radio | Internet (WLAN)
- Gasherd | Toaster | Fön | Kaffeemaschine | Espresso Maschine Mikrowelle
- Inklusive Handtücher & Bettwäsche
- Zentrale Lage | sehr gute Verkehrsanbindung und Infrastruktur

Handtücher, Bettwäsche und die Nutzung des hauseigenen Internet-Netzwerks sind im Preis inbegriffen.



Lage des Apartments

Die Görlitzer Straße verläuft parallel zum Görlitzer Park, einst der Görlitzer Bahnhof im ehemaligen Stadtteil Kreuzberg 36. Im Nordwesten des Parkgeländes liegt der Spreewaldplatz, der damalige Bahnhofsvorplatz. Im Norden schließt der Lausitzer Platz mit Emmauskirche das Gebiet ab. Diese 3 unterschiedlichen Orte sorgen für angenehme Atmosphäre mit diversen Lokalitäten, wie kleinen Läden, Galerien, Restaurants, Cafés und Clubs. Als Tipp! Nach einem spannenden Sightseeing Programm oder einer langen Nacht kann man den Tag gemütlich mit einem Bier auf der Terasse vom Edelweiss ausklingen lassen und dabei das bunte Treiben dieses Stadtteils beobachten. Die Nähe zur Spree, die Oberbaumbrücke, das einzige Bindeglied zwischen Kreuzberg und Friedrichshain. Zu Fuß, oder mit dem Fahrrad können Sie auf gut ausgebauten Wegen vom Park bis an die Spree Ausflüge bis hin zum Plänterwald machen. In unmittelbarer Nähe liegt das Badeschiff, welches das ganze Jahr über von 8:00 Uhr -24:00 Uhr geöffnet hat, als schwimmender Pool in der Spree, Von Schiffsrundfahrten bis zum Club-Hopping mit kleinen Charterbooten ist alles möglich. Wenn Sie noch Tipps für die Gestaltung ihres Berlinaufenthalts benötigen, können Sie sich gerne über die verschiedenen Links auf unserer Internetseite informieren.

Unter <http://maps.google.de> können Sie sich die Lage des Appartements ansehen.

berlin ★ **appartement**

...in kreuzberg am heckmannufer



Personen	2-6 Nächte	7-13 Nächte	14-21 Nächte
1 - 2	155€	145€	135€
3 - 4	185€	175€	165€
5	200€	190€	180€
6	215€	205€	195€

Preise und Konditionen

- Voraussetzung für eine Buchung sind mindestens 2 Übernachtungen
- bei einem längerem Aufenthalt von mehr als 21 Nächte wird der Preis individuell abgesprochen
- einmalige Pauschale für die **Endreinigung** beträgt für 1-4 Personen 70€
5-6 Personen 80€
- bei einem Aufenthalt von mehr als 7 Tagen wird noch eine **Zwischenreinigung** von 45€ berechnet
- Bei einem Aufenthalt von mehr als 14 Tagen wird anstatt einer Endreinigung eine Pauschale von 80€ (1-4 Pers.) und 90€ (5-6 Pers.) **Grundreinigung** berechnet
- Kinder bis zu 3. Jahren wohnen gratis
- Check-In zwischen 14:00 Uhr und 20:00 Uhr möglich,
Check-Out bis 11:00 Uhr – Ausnahmen nach Absprachen
- Vom 24 - 26.12. und 29.12. bis 01.01. wird ein Aufpreis von 25 Prozent berechnet und der Mindestaufenthalt beträgt dann 4 Nächte, dies gilt auch für Ostern
- Alle Preise enthalten 7 Prozent Umsatzsteuer

Außerdem müssen Sie eine Kautions von 150€ in bar bei uns hinterlegen. Bei Abreise erhalten Sie den vollen Betrag zurück, sei denn durch ihr Verschulden ist etwas zu Schaden gekommen, dann wird es dem Wert entsprechend von der Kautions abgezogen.

Reservierung

Um eine Reservierung zu bestätigen, müssen Sie eine Anzahlung von 50 Prozent auf unser Geschäftskonto tätigen. Sobald diese eingetroffen ist, bekommen Sie eine Buchungsbestätigung von uns per Mail zu gesendet.



Anreise

Ostbahnhof

Mit der S-Bahn (S9) Richtung Flughafenschönefeld fahren und an der Warschauer Straße aussteigen. Sie finden Anschluss mit der U-Bahn (U1/12) Richtung Uhlandstraße und am Görlitzer Bahnhof aussteigen. Fahrzeit beträgt ca. 16 Minuten. **Mit dem Taxi ca. 5 Minuten, Preis 8€.**

Hauptbahnhof

Mit der S-Bahn (S5) Richtung „Straußberg“ und Friedrichstraße aussteigen. Weiter mit der U-Bahn (U6) Richtung „Alt-Mariendorf“ bis zum Hallisches Tor, nochmals umsteigen in U1/12 Richtung „Warschauer Straße“ und am Görlitzer Park aussteigen. Fahrzeit beträgt ca. 34 Minuten. **Mit dem Taxi ca. 20 Minuten, Preis 15€.**

Flughafen Schönefeld

Vom Flughafen Schönefeld Terminal zum S-Bahnhof Schönefeld (ca. 6 Min. laufen) Mit der S9 Richtung „Spandau“ einsteigen und Treptower Park aussteigen, den Bahnsteig verlassen und zur Puschkin Allee, Richtung Kreuzberg laufen, ca. 5 Minuten. Dabei überqueren Sie die Elsenstraße bis zur Bushaltestelle. Von dort fährt der Bus 265 Richtung Stadtmitte bei der Haltestelle „Schlesisches Tor“ aussteigen. Mit der U-Bahn (U1/U12) Richtung „Uhlandstraße“ und am „Görlitzer Park“ aussteigen. Fahrzeit beträgt ca. 45 - 55 Minuten. **Mit dem Taxi ca. 30 Minuten, Preis 25€.**

Flughafen Tegel

Vom Flughafen Tegel Terminal mit dem Bus X9 Richtung Zoologischer Garten und am Ernst-Reuter-Platz aussteigen. Umsteigen und mit der U-Bahn (U1/12) Richtung „Warschauer Straße“ fahren. Am Görlitzer Park aussteigen. Fahrzeit beträgt ca. 40 Minuten.

Mit dem Taxi ca. 30 Minuten, Preis 30€.

Anreise mit dem Auto

Umweltplakette: Bitte beachten Sie, dass in der Berliner Innenstadt nur Fahrzeuge mit einer Umweltplakette zugelassen sind. (Gibt es beim TÜV, vielen KFZ-Werkstätten oder online für ca. 10€)

Parken: In der Nähe von Berlin Appartement können Sie öffentliche Parkplätze kostenlos nutzen. Weitere Informationen und genaue Fahrzeiten finden Sie auch auf den Seiten der Berliner Verkehrsbetriebe unter www.bvg.de